KINNITATUD

RMK riigihangete osakonna

juhataja käskkirjaga 1-47.2816/1.

## 1. Hanke nimetus

1.1. Hanke nimetus: Maaparandussüsteemide ja teede ehitustööde omanikujärelevalve 2023-2024

1.2. Viitenumber: 263634

1.3. Klassifikatsioon: 71520000-9 ehitusjärelevalveteenused

1.4. Hankemenetluse liik: avatud hankemenetlus

## 2. Hanke läbiviija

RMK riigihangete osakond

* 1. ***3. Hankedokumendid, info pakkumuste esitamise ja avamise kohta***

**3.1. hankedokumendid, tehniline info**

Hange viiakse läbi riigihangete keskkonnas (edaspidi eRHR). Hankes osalemiseks, teavituste saamiseks ja küsimuste esitamiseks läbi eRHR-i peavad pakkujad avaldama oma kontaktandmed, registreerudes hanke juurde „Hankes osalejad“ lehel.

Kõik selgitused huvitatud isikutelt laekunud küsimustele ning muudatused hankedokumentides tehakse kättesaadavaks eRHR kaudu. Pärast teate avaldamist või dokumendi lisamist saadab e-RHR-i süsteem automaatteavituse registreeritud isikutele. Samuti esitab hankija otsused pakkujatele eRHR süsteemi kaudu, mille lisamise kohta saadab eRHR-i süsteem automaatteavituse.

Käesoleva hanke dokumendid võivad sisaldada andmeid selliste kaitstavate loodusobjektide asukohtade kohta, mille avalikustamine (näiteks massiteabevahendites) on keelatud. Hankedokumendi allalaadimisega võtab isik endale kohustuse tagada avalikustamiskeelu järgimine.

### 3.2. pakkumuste esitamine

Pakkumus tuleb esitada elektrooniliselt eRHR-i keskkonna kaudu aadressil <https://riigihanked.riik.ee> hanketeates toodud ajaks.

### 3.3. pakkumuste avamine

Pakkumused avatakse hankija poolt eRHR-i keskkonnas hanketeates toodud aja saabumise järel.

## 4. Hanke lühikirjeldus

4.1. Tellitakse ehitustööde omanikujärelevalve teenust, hange on jaotatud 11.-ks hankeosaks. Ehitustööd, millele omanikujärelevalve teenust tellitakse, on valdavalt juba teostamisel või võivad saada alustatud hankemenetluse ajal, omanikujärelevalvet osutab hankija esindaja ning teenuse osutamise alguses võetakse teenuse osutamine sellisel juhul üle hankija esindajalt. Andmed hankeosade ja objektide ning ehitustööde lepingu sõlmimise aja ja ehituse töövõtulepingu täitmise tähtajad on toodud punktis 5.1. tabelis 1, andmed objektide mahtu, projekti, ekspertiisi ja ehituse töövõtulepingu kohta on toodud punktis 5.2.

4.2. Hanke eesmärgiks on hankelepingu sõlmimine ühe pakkujaga igas hankeosas. Pakkuja võib teha pakkumuse nii ühele, mitmele või kõigile hanke osadele. Hankija võib sõlmida lepingud hankeosade kaupa eraldi või koos. Hankija soovib lepingud sõlmida mõistlikul esimesel võimalusel peale hankemenetluses lepingu sõlmimise võimaluse tekkimist ning pakkuja kohustub lepingu allkirjastama koheselt peale hankijalt vastavasisulise ettepaneku saamist.

## 5. Hanke tehniline kirjeldus

5.1. Andmed hankeosade ja objektide ning ehitustööde lepingu sõlmimise aja ja ehituslepingu täitmise tähtaja kohta: TABEL 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Hanke osa nr** | **Hanke osad ja objektid** | **Ehituse töövõtu-lepingu**  **täitmise tähtaeg** | **Ehituse riigihanke viitenumber** |
| **1** | **Aiu-Nasja truup ja Palupõhja luha tee** | | |
| HTR0031 Aiu-Nasja truup | 15.09.2023 | 260009 |
| RTE2660 Palupõhja luha tee | 01.09.2023 |
| **2** | **Sääretirbi telkimisala parkla** | | |
| RTE3569 Sääretirbi telkimisala parkla | 01.08.2023 | 262516 |
| **3** | **Käntu-Kastja ülepääsud** | | |
| HTR0033 Käntu-Kastja ülepääsud (Õeruma oja truubid) | 01.09.2023 | 263656 |
| HTR0033 Käntu-Kastja ülepääsud (Käntu kraavi truup) | 01.09.2023 |  |
| RKU0650 Käntu-Kastja ülepääsud (Rumba kraavide ülepääsud/nõvad) | 01.09.2023 |  |
| **4** | **Viru raba parkla** | | |
| RTE3570 Viru raba parkla | 01.09.2023 | 263655 |
| **5** | **Lintsi-Tagaveski maaparandussüsteem** | | |
| RKU0436 Lintsi-Tagaveski maaparandussüsteem | 01.09.2024 | 256007 |
| RTE1933 Matsoni tee | 01.09.2024 |
| RTE1932 Väätsa tee | 01.09.2024 |
| **6** | **Halliste tee sild** | | |
| RTE2714 Halliste tee sild | 01.09.2023 | 262446 |
| **7** | **Kiipuse, Möldripalu, Palu maaparandussüsteem ja Pikknurme üleujutusala** | | |
| RKU0479 Kiipuse, Möldripalu, Palu maaparandussüsteem | 01.09.2023 | 254702 |
| RTE2254 7. Kaagvere tee | 01.09.2023 |
| RTE1484 Käki tee | 01.09.2023 |
| RTE1485 Kiipuse tee | 01.09.2023 |
| RTE1486 Kriipsu tee | 01.09.2023 |
| RTE2110 2. Möldripalu tee | 01.09.2023 |
| RTE2111 Möldripalu tee | 01.09.2023 |
| RTE1974 Kivimäe tee (Kolumbia) | 01.09.2023 |
| RTE1483 Kaagvere tee | 01.09.2023 |
| RTE1973 4. Kaagvere tee | 01.09.2023 |
| RTE2112 Tekkeli tee | 01.09.2023 |
| RTE2113 Mäe tee | 01.09.2023 |
| RTE2255 Alaküla tee | 01.09.2023 |
| RTE2256 Kajakasoo tee | 01.09.2023 |
| RKU0646 Pikknurme üleujutusala | 01.09.2023 | 262226 |
| RTE3091 Metskonna tee (Pikknurme tee) | 01.09.2023 |
| **8** | **Liignurme maaparandussüsteem ja Kahala maaparandussüsteem ning Orgmetsa sõnajala tee, Põlendmetsa tee ja Erulõpe tee** | | |
| RKU0488 Liignurme maaparandussüsteem | 01.09.2023 | 255867 |
| RTE2327 Baasi tee | 01.09.2023 |
| RTE2328 Liignurme tee | 01.09.2023 |
| RTE2326 Ilmaste tee | 01.09.2023 |
| RKU0519 Kahala, ÜP-190 | 01.09.2023 | 258502 |
| RTE2451 Oldoja tee (Mahasõit QS014) | 01.09.2023 |  |
| RTE2452 Puupõllu tee (Mahasõit GS022) | 01.09.2023 |
| RTE2378 Orgmetsa sõnajala tee | 01.09.2023 | 260379 |
| RTE2377 Põlendmetsa tee | 01.09.2023 |
| RTE2808 Erulõpe tee | 01.09.2023 |  |
| **9** | **Kivi ja Sanga maaparandussüsteem, Mustaraba-Piha maaparandus-süsteem ja Mustu maaparandussüsteem ning Jämeda - Katla tee** | | |
| RKU0450 Kivi ja Sanga maaparandussüsteem | 01.09.2023 | 256468 |
| RTE2027 Joosti tee | 01.09.2023 |
| RTE2026 Kivi tee | 01.09.2023 |
| RTE2029 Rikka tee | 01.09.2023 |
| RTE2030 Printsessi tee | 01.09.2023 |
| RTE3056 Pootsi pikendus | 01.09.2023 |
| RKU0422 Mustaraba-Piha maaparandussüsteem | 01.09.2023 | 256000 |
| RTE1754 Mustaraba (Kaaniveski) tee | 01.09.2023 |
| RTE2022 Õhu tee | 01.09.2023 |
| RTE2023 Õhunõmme tee | 01.09.2023 |
| RTE2109 Kaaniveski põiktee | 01.09.2023 |
| RKU0448 Mustu (TTP-152) | 01.09.2023 | 257208 |
| RTE1755 Vana -Virtsu maantee | 01.09.2023 |
| RTE1756 Mustu-Merivälja | 01.09.2023 |
| RTE2021 Leppikupere tee | 01.09.2023 |
| RTE2390 Jämeda - Katla tee | 01.09.2023 | 261474 |
| **10** | **Konuvere ja Laanealuse maaparandussüsteem, Ira-Mündi maaparandussüsteem ja Vardi maaparandussüsteem** | | |
| RKU0573 Konuvere metsakuivendus | 01.09.2023 | 258920 |
| RKU0484 Laanealuse maaparandussüsteem | 01.09.2023 |
| RTE2718 Kopli tee | 01.09.2023 |
| RTE2719 Koka tee | 01.09.2023 |
| RTE2368 Jaanika tee | 01.09.2023 |
| RTE2151 Sipaküla tee | 01.09.2023 |
| RTE2149 Rangu metsatee | 01.09.2023 |
| RTE2798 Peeterselja tee | 01.09.2023 | 261956 |
| RTE2797 Silgi karjääri tee | 01.09.2023 |
| RTE2794 Sõjatee | 01.09.2023 |
| RTE2793 Nõmmemetsa tee | 01.09.2023 |
| RKU0518 Ira-Mündi maaparandussüsteem | 01.09.2023 | 262730 |
| RTE2364 Ira tee | 01.09.2023 |
| RKU0507 Vardi maaparandussüsteem | 01.09.2023 |
| RTE2193 Lipstu tee | 01.09.2023 |
| RTE2173 Sigala tee | 01.09.2023 |
| RTE2174 Joa tee | 01.09.2023 |
| RTE2160 Hansumetsa tee | 01.09.2023 |
| RTE2161 Laemetsa tee | 01.09.2023 |
| RKU0620 Kodila jõe truup | 01.09.2023 |
| RTE2764 Veskimetsa tee | 01.09.2023 |
| **11** | **Harju ja Rapla maakonna metsateed** | | |
| RTE1913 Kenama tee | 01.09.2023 | 260197 |
| RTE1912 Käesalu ringtee | 01.09.2023 |
| RTE1914 Käesalu metsatee | 01.09.2023 |
| RTE2373 Raevärava tee | 01.09.2023 | 260622 |
| RTE2374 Üldro tee | 01.09.2023 |
| RTE2375 Sarapiku tee | 01.09.2023 |
| RTE2376 Raiesmiku tee | 01.09.2023 |
| RTE2362 Sooda tee | 01.09.2023 | 261766 |
| RTE2750 Pähkli tee | 01.09.2023 | 262123 |
| RTE2395 Sutlema ringtee | 01.09.2023 | 263573 |
| RTE3094 Pirga tee | 01.09.2023 |  |
| RTE3093 Haugase tee | 01.09.2023 |
| RTE3092 Palgiaru tee | 01.09.2023 |
| RTE2721 Laane tee | 01.09.2023 |  |
| RTE2722 Nurga tee | 01.09.2023 |
| RTE2372 Padisemetsa tee | 01.09.2023 |

5.2. Andmed objektide mahtu, projekti, ekspertiisi ja ehituslepingu kohta:

5.2.1. Hankeosa 1:

Aiu-Nasja luha truup ja Palupõhja luha tee (1,17 km) asuvad Tartu maakonnas Elva vallas, Rämsi ja Palupõhja külas. Projekt Vesine OÜ ja Kobras AS. Ehitaja Moreen OÜ ja Kaevax OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 112 921,00 eurot.

5.2.2. Hankeosa 2:

Sääretirbi telkimisala parkla asub Hiiu maakonnas, Hiiumaa vallas, Kassari külas, Käina lahe Kassari maastikukaitsealal. Projekt T-Model OÜ. Hankemenetlus ehituslepingu sõlmimiseks on pooleli.

5.2.3. Hankeosa 3:

Käntu-Kastja hoiuala ülepääsud (3 truupi ja 6 ülepääsu/nõva) asuvad Pärnu maakonnas, Lääneranna vallas ja Lääne maakonnas, Lääne-Nigula vallas. Projekt Inseneribüroo Steiger OÜ. Ekspertiisi tegija FIE Peeter Lond. Hankemenetlus ehituslepingu sõlmimiseks on pooleli.

5.2.4. Hankeosa 4:

Viru raba õpperaja parkla asub Harju maakonnas, Kuusalu vallas, Kolga alevikus. Projekt Eastconsult OÜ. Hankemenetlus ehituslepingu sõlmimiseks on pooleli.

5.2.5. Hankeosa 5:

Lintsi-Tagaveski (1377,5 ha) maaparandussüsteem ning Matsoni tee (3,71 km) ja Väätsa tee (2,34 km) asuvad Lääne maakonnas, Lääne-Nigula vallas, Kuijõe ja Piirsalu külas. Projekt Kobras AS. Ekspertiisi tegija FIE Peeter Lond. Ehitaja Ühispakkujad Omatec OÜ ja Valicecar OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 547 617,64 eurot.

5.2.6. Hankeosa 6:

Halliste tee Halliste jõe sild asub Viljandi maakonnas, Sakala vallas Tipu külas. Projekt Stricto Project OÜ. Hankemenetlus ehituslepingu sõlmimiseks on pooleli.

5.2.7. Hankeosa 7:

Kiipuse, Möldripalu, Palu (616,2 ha) maaparandussüsteem ning Kaagvere tee (3,2 km), Käki tee (0,41 km), Kiipuse tee (1,55 km), Kriipsu tee (1,505 km), 4. Kaagvere tee (1,19 km), Kivimäe tee (Kolumbia) (0,182 km), 2. Möldripalu tee (0,97 km) Möldripalu tee (1,875 km), Tekkeli tee (2,2 km), Mäe tee (1,35 km), 7. Kaagvere tee (0,485 km), Alaküla tee (1,295 km) ja Kajakasoo tee (1,585 km) asuvad Tartu maakonnas Kastre valas, Alaküla, Kaagvere, Koke, Kurista, Metsanurga, Paluküla ja Sarakuste külades. Projekt Maatervendus OÜ. Ekspertiisi tegija Laanekraav OÜ. Ehitaja Hanso MK OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 1 197 716,81 eurot.

Pikknurme kontori üleujutusala likvideerimine, mis asub Jõgeva maakonnas, Põltsama vallas, Pikknurme külas. Projekt Kobras AS. Ehitaja Kaevax OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 34 788,50 eurot.

5.2.8. Hankeosa 8:

Liignurme (438,2 ha) maaparandussüsteem ning Baasi tee (0,22 km), Liignurme tee (3,65 km) ja Ilmaste tee (1,50 km) asuvad Ida-Viru maakonnas, Lüganuse vallas, Varinurme ja Satsu külas. Projekt REK Projekt OÜ. Ekspertiisi tegija Maatervendus OÜ. Ehitaja Metropol Group OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 335 788,75 eurot.

Kahala (263,4 ha) maaparandussüsteem ning Oldoja tee (1,36 km) ja Puupõllu tee (0,78 km) asuvad Harju maakonnas, Kuusalu vallas, Kahala, Sigula ja Vahastu külas. Projekt REK Projekt OÜ. Ekspertiisi tegija FIE Tiit Ploompuu. Ehitaja Mateko OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 256 393,84 eurot.

Orgmetsa sõnajala tee (6,57 km) ja Põlendmetsa tee (1,43 km) asuvad Järva maakonnas Järva valas, Ageri, Rava ja Orgmetsa külades. Projekt Hetver OÜ. Ekspertiisi tegija Laanekraav OÜ. Ehitaja Tariston AS. Ehituse töövõtulepingu maksumus 348 305,52 eurot.

Erulõpe tee (0,33 km) asub Harju maakonnas, Kuusalu vallas, Uuri külas. Projekt Laanekraav OÜ. Hankemenetlus ehituslepingu sõlmimiseks on pooleli.

5.2.9. Hankeosa 9:

Kivi ja Sanga (195,6 ha) maaparandussüsteem ning Joosti tee (1,07 km), Rikka tee (0,09 km),Kivi tee (0,91 km), Printsessi tee (0,45 km) ja Pootsi tee (0,59 km) asuvad Pärnu maakonnas, Pärnu linnas, Audru alevikus ja Põldeotsa, Lemmetsa, Lao ja Seliste külas. Projekt Piiber Projekt OÜ ja Laanekraav OÜ. Ekspertiisi tegija Laanekraav OÜ. Ehitaja Ühispakkujad Omatec OÜ ja Valicecar OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 292 719,32 eurot.

Mustaraba ja Piha (746,6 ha) maaparandussüsteem ning Mustaraba (Kaaniveski) tee (2,67 km), Õhu tee (0,19 km), Õhunõmme tee (0,5 km) ja Kaaniveski põiktee (0,75 km) asuvad Pärnu maakonnas, Lääneranna vallas, Aruküla, Kilgi, Maade, Õhu ja Piha külas. Projekt Inseneribüroo Urmas Nugin OÜ. Ekspertiisi tegija REK Projekt OÜ. Ehitaja Ühispakkujad Omatec OÜ ja Valicecar OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 434 750,50 eurot.

Mustu ja Risti (193,2 ha) maaparandussüsteem ning Vana-Virtsu maantee (0,69 km) ja Mustu – Merivälja tee (1,45 km) ning Lepikupere tee (0,89 km) asuvad Pärnu maakonnas, Lääneranna vallas, Palatu, Peantse ja Käru külas. Projekt Piiber Projekt OÜ. Ekspertiisi tegija FIE Peeter Lond. Ehitaja Ühispakkujad Omatec OÜ ja Valicecar OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 297 760,29 eurot..

Jämeda-Katla tee (5,29 km) asub Rapla maakonnas, Märjama vallas, Inda, Velise-Nõlva ja Nurtu-Nõlva külas. Projekt Hetver OÜ. Ekspertiisi tegija FIE Peeter Lond. Ehitaja Metropol Group OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 262 386,00 eurot.

5.2.10. Hankeosa 10:

Konuvere (240,7 ha) ja Laanealuse (87,9 ha) maaparandussüsteemid ning Kopli tee (0,51 km), Koka tee (0,37 km), Jaanika tee (2,937 km), Sipaküla tee (0,096 km) ja Rangu metsatee (0,186 km) asuvad Rapla maakonnas, Märjamaa vallas, Paeküla, Konuvere, Sipa, Rangu, Mõraste ja Sõtke külas. Projekt REK Projekt OÜ ja Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS OÜ. Ekspertiisi tegija FIE Tiit Ploompuu ja Maatervendus OÜ. Ehitaja Tariston AS. Ehituse töövõtulepingu maksumus 398 067,61 eurot.

Peeterselja tee (0,27 km), Silgi karjääri tee (0,16 km), Sõjatee (0,25 km) ja Nõmmemetsa tee (0,05 km) asuvad Lääne maakonnas, Lääne-Nigula vallas, Kaasiku ja Nõmme külas. Projekt Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS. Ekspertiisi tegija Vesine OÜ. Ehitaja Lääne Teed OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 65 495,36 eurot.

Ira-Mündi maaparandussüsteem (17,9 ha), Vardi maaparandussüsteem (80 ha), Sigala tee (3,57 km) ja Joa tee (0,85 km) ning Ira tee (0,15 km), Lipstu tee (0,49 km), Laemetsa tee (0,05 km), Hansumetsa tee (0,13 km), Veskimetsa tee (0,12 km) ja Kodila jõe truup asuvad Rapla maakonnas, Märjama vallas, Lümandu ja Varbola külas ning Rapla vallas Ira, Kuusiku-Nõmme ja Palamulla külas. Projekt Kobras AS, Hetver OÜ, Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS ja Maatervendus OÜ. Ekspertiisi tegija FIE Peeter Lond, Laanekraav OÜ, Maatervendus OÜ ja Kobras AS. Hankemenetlus ehituslepingu sõlmimiseks on pooleli.

5.2.11. Hankeosa 11:

Kenama tee (0,55 km) ja Käesalu ringtee (1,11 km) ning Käesalu metsatee (1,16 km) asuvad Harju maakonnas, Lääne-Harju vallas, Meremõisa külas. Projekt Hetver OÜ. Ekspertiisi tegija Laanekraav OÜ. Ehitaja Metropol Group OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 235 662,98 eurot.

Raevärava tee (2,515 km), Üldro tee (1,09 km), Sarapiku tee (0,81 km) ja Raiesmiku tee (0,32 km) asuvad Rapla maakonnas, Kohila vallas, Adila ja Pihali külas. Projekt Vesine OÜ. Ekspertiisi tegija FIE Peeter Lond. Ehitaja ATEMO OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 202 874,44 eurot.

Sooda tee (0,49 km) asub Harju maakonnas, Lääne-Harju vallas, Klooga alevik. Projekt Kobras AS. Ehitaja Koeru Infrateenused OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 97’979,79 eur.

Pähkli tee (0,13 km) asub Harju maakonnas, Saku vallas, Saku alevik. Projekt Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS. Ekspertiisi tegija FIE Peeter Lond. Ehitaja Atemo OÜ. Ehituse töövõtulepingu maksumus 32 228,68 eurot.

Sutlema ringtee (3,6 km) asub Rapla maakonnas, Kohila vallas, Hageri ja Sutlema külas. Projekt Laanekraav OÜ. Hankemenetlus ehituslepingu sõlmimiseks on pooleli.

Pirga tee (0,395 km), Haugase tee (0,23 km) ja Palgiaru tee (0,19 km) asuvad Harju maakonnas, Anija vallas, Soodla, Härmakosu ja Raudoja külas. Projekt Maatervendus OÜ. Hankemenetlus ehituslepingu sõlmimiseks on pooleli.

Laane tee (0,15 km), Nurga tee (0,19 km) ja Padisemets tee (0,37 km) asuvad Harju maakonnas, Lääne-Harju vallas, Laane, Kurkse ja Padise külas. Projekt Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS ja Piiber Projekt OÜ. Ekspertiisi tegija FIE Peeter Lond. Hankemenetlus ehituslepingu sõlmimiseks on pooleli.

5.3. Ehituse töövõtulepingute tähtajad on toodud punkt 5.1 tabelis 1. Dokumentide üleandmiseks ja vastuvõtmiseks ning ehitusobjekti kasutuselevõtu dokumentide vormistamiseks nende tähtpäevade järgselt on omanikujärelevalve tegijal aega kuni 2 kuud, seetõttu kehtib omanikujärelevalve teenuse leping 2 kuud (hankeosades 2 ja 4 üks kuu) peale ehituse töövõtulepingu tähtaega.

5.4. Omanikujärelevalve tegemisel lähtutakse Maaeluministri 20. detsembri 2018. a määruses nr 79 „Maaparandussüsteemi ehitamise üle omanikujärelevalve tegemise nõuded“ ja/või Majandus- ja taristuministri 2. juuli 2015 määrusest nr 80 „Omanikujärelevalve tegemise kord“ ning sõlmitavast hankelepingust ja selle lisadest.

## 6. Pakkumuse maksumuse ja eseme väljendamise viis ja hindamiskriteeriumid

6.1. Pakkuja esitab eRHR süsteemis täidetava maksumuse vormi iga pakutava hankeosa kohta eraldi, märkides maksumused kõikidele kirjeldatud hankeobjektidele. Hankija tunnistab edukaks pakkumuste hindamise kriteeriumide kohaselt majanduslikult soodsaima pakkumuse igas hankeosas eraldi. Hankija arvestab majanduslikult soodsaima pakkumuse väljaselgitamisel ainult pakkumuse maksumust ja tunnistab edukaks madalaima maksumusega pakkumuse (kogumaksumusega) iga hanke osa kohta eraldi.

6.2. Kui võrdselt madalaima kogumaksumusega pakkumuse on esitanud rohkem kui üks pakkuja, siis heidetakse pakkujate vahel liisku. Liisuheitmise koht ja ajakava teatatakse eelnevalt pakkujatele ning nende volitatud esindajatel on õigus viibida liisuheitmise juures.

6.3. Ühegi objekti maksumust, mis on hinnapakkumuse vormil eraldi reana kirjeldatud, ei või esitada otseselt või kaudselt mõne teise sama hankeosa objekti all (pakkuja ei tohi subsideerida kuluartiklit mõne teise kuluartikli arvelt), kui seda ei ole otseselt või kaudselt hankedokumentides ja/või hinnapakkumuse vormil nõutud või osundatud. Hankija kontrollib oma äranägemisel pakutavate hindade ja maksumuste õigsust ja põhjendatust ning võib otsustada tagasi lükata pakkumuse, milles on selle nõude vastu eksitud.

6.4. Hankija võib kontrollida pakkumuste vastavust riigihanke alusdokumentides esitatud tingimustele ning hinnata vastavaks tunnistatud pakkumusi riigihangete seaduses sätestatud korras enne pakkujate suhtes kõrvaldamise aluste puudumise ja kvalifikatsiooni kontrollimist.

***7. Hankija sätestatud tingimused hankelepingu sõlmimisel***

7.1. Hankelepinguga ei võrdsustata edukaks tunnistatud pakkumust, vaid sõlmitakse eraldi dokumendina hankeleping.

7.2. Edukas pakkuja kelle suhtes on hankija teinud kõrvaldamata jätmise ja kvalifitseerimise otsuse, esitab hankijale hiljemalt hankija poolt talle teatavaks tehtud hankelepingu sõlmimise (allkirjastamise) ajaks „Omanikujärelevalve kvaliteedi tagamise plaani“ projekti, mille näidisstruktuur on toodud hankelepingu Lisa 2 Tellija eritingimused olevas Lisa 1. Määratud tähtajaks esitamata jätmisel loetakse pakkuja hankelepingu sõlmisest keeldunuks.

## 8. Märkus selle kohta, millisel juhul hankija jätab endale võimaluse lükata tagasi kõik pakkumused

Hankija jätab endale võimaluse tagasi lükata kõik pakkumused, kui, s.h. osade kaupa:

8.1. kõigi pakkumuste või vastavaks tunnistatud pakkumuste maksumused ületavad hanke teostamiseks ettenähtud summa või kui kõik pakkumused on hankija jaoks muul moel ebamõistlikult kallid;

8.2. kui hankemenetluse toimumise ajal on hankijale saanud teatavaks andmed, mis välistavad või muudavad hankija jaoks ebaotstarbekaks hankemenetluse lõpuleviimise hankedokumentides esitatud tingimustel või hankelepingu sõlmimine etteantud ja hankemenetluse käigus väljaselgitatud tingimustel ei vastaks muutunud asjaolude tõttu hankija varasematele vajadustele või ootustele;

8.3. kui langeb ära vajadus hanke järele põhjusel, mis ei sõltu hankijast või põhjusel, mis sõltub või tuleneb seadusandluse muutumisest, kõrgemalseisvate asutuste haldusaktidest ja toimingutest või RMK nõukogu poolt investeeringute eelarve muutmisest.

## 9. Hankedokumentide lisad

Hankedokumendid koosnevad käesolevast hankedokumentide põhitekstist ning järgmistest lisadest:

9.1. Lisa 1 – Hankelepingu vorm (sh lisad)

9.2. Lisa 2 – Pakkumuses kasutatavad vormid